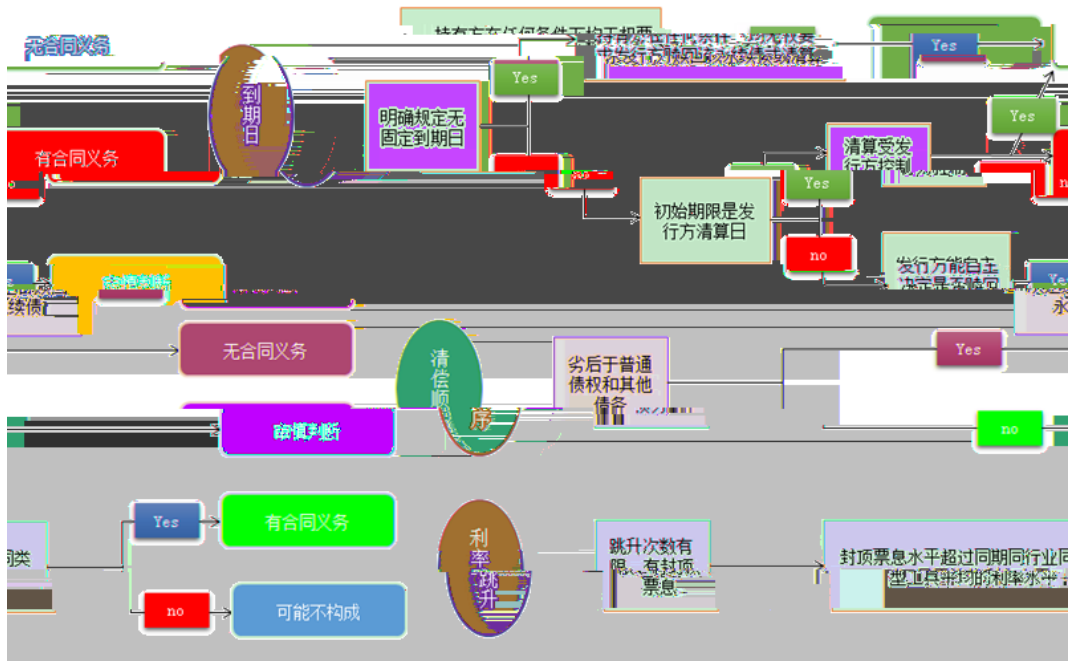


!









三

！  
"

三

三

%  
&

三  
三

以

(

似 三 下

三 下

们为

！

以

东

以

"

以

东

以

三

以

东

！

！

！

三

三

！ " 专

！

！

东

&( % %(

为

三

!

!

东 为!

为

三

!

!

! (

"

三

1

三

!

!

!

1

"

!

2

!

2

!

3

1

2

2

3

东

七

伟

伟

伟

伟

伟 东

!

!

((

伟

!

单位面积：每平方米

价格单位：万/m<sup>2</sup>

项 纳 税 人	目	A 公司	B 公司	C 公司
	售价	2	3	4
成 本	地价成本	0.5	无法单独提供	无法单独提供
	建筑物评估价格	0.5	0.4	0.2
	扣除成本合计	1	0.4	
	土地增值税	2.115	0.35	1.42
	最终税后利润	-1.115	0.65	-0.42

似

伟

伟

伟

1

2

!

也

为



东

1 2

!  
!

1 2

东乎

为 3

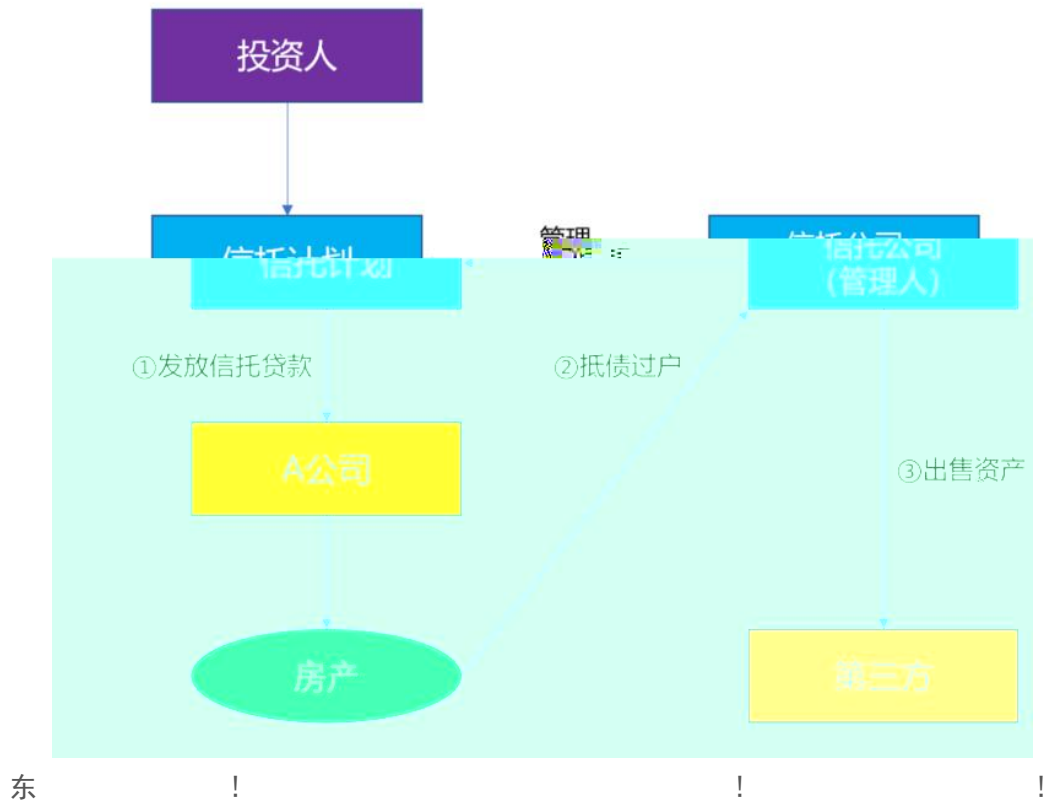
! 三 ! 三 为

且

伟  
伟

乎  
!  
伟  
!  
个  
伟

伟  
!  
伟



东 ! ! !

东

乎

! 乎 东

乎

。! & % 三

东 !

。! & % 东 东

(



乎  
三

东  
七

乎

乎  
东

乎

三

&( % %(

三

!"%% !

! 三 三

乎  
!

!"%%

□ 东

!!

" ! !

们

!! &

!□

!!

"

! %

!! &

"□

东

专

!

东

东

！ 以

！ % ！%

！ " ！  
！

似 ！ ！

以

似 仅 亚

亚 仅

似

！ 似

以

。! % ！%

！ !&

以

。! " ！



亚 个 三 似 三 三 似 三 似

!! ! !! ! " 东  
三 似 !! ! !! % " 三  
" 仅 似 三 似 似 似 !! ! !! %  
三 且 似 三 似 三 似 似 似  
三 ! ! ! 三 三 三  
三 .! " 三 三 亚 三

!!  
!  
" 三 三 .!! ""  
!! ( 似 三

亚 个 似 三 似 似 似

!!  
!  
" .!! " 三 三 !!  
!! ( 们 三 三

亚 个 们 三 三 三 !!  
们 三 !! 三 !!  
!! 个 三 !!

!! ( 三 亚 三

亚 个  
三

。! &

。! &

三

。! & &&

。! & ( 东 ! ( ! "

!!" ! "

。! &

!

。! &

"

三

。! & &&

。! & (

三

。! (

%

!! !!

三 三

亚

亚 个

三 三

三 三

以

( 三

!

"

三

三

"

三

□

! ( 亚 !! ! (

三

以 以

似 东

三

( " 似 个

! !

"

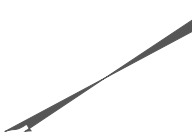
!!

三

三

!! 三 !!

!!



些

些

。! ( ""

些

些  
以

似

些

三  
似

三

些

东

以为东

东

!

!

东

!

!

东  
乎

伟

!

!

东

! & &

□  
!□

三

。! % "%  
。! &

□  
!□  
!

仅 似  
三

东

!

□ 东  
!□

。! %

专

!

!

仅

!

仅 似

下  
仅 似

东

! 似

仅 似

三

似

仅 似

三

仅

三

。! % "%

≡

(

(



东

东



!! (

! !! (

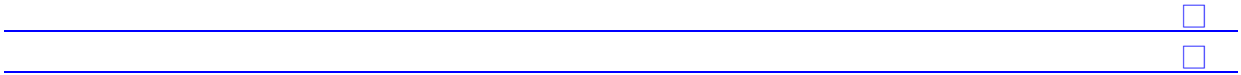
! 争 个 下 个

似 似 亚

! & %&

亚 ! & %&

以



!!

东 三 !! "%

东 三 亚 ! & ! & &!

东 三 三 ! &

东 三 三 "" !! (

亚

以



"[\[链接\]](#)

[\[链接\]](#)

三

!! !

些 . . . 些 . . .  
主 . . . . .  
CC  C

